

股票代碼：5516

雙喜營造股份有限公司
財務報告暨會計師核閱報告
民國一一年及一〇年第二季

公司地址：新竹市民族路186號
電話：(03)5348168

目 錄

項 目	頁 次
一、封 面	1
二、目 錄	2
三、會計師核閱報告書	3
四、資產負債表	4
五、綜合損益表	5
六、權益變動表	6
七、現金流量表	7
八、財務報告附註	
(一)公司沿革	8
(二)通過財務報告之日期及程序	8
(三)新發布及修訂準則及解釋之適用	8~9
(四)重大會計政策之彙總說明	9~10
(五)重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源	10
(六)重要會計項目之說明	10~20
(七)關係人交易	21~22
(八)質押之資產	22
(九)重大或有負債及未認列之合約承諾	22~23
(十)重大之災害損失	23
(十一)重大之期後事項	23
(十二)其 他	23~24
(十三)附註揭露事項	
1.重大交易事項相關資訊	24
2.轉投資事業相關資訊	24
3.大陸投資資訊	24
4.主要股東資訊	25
(十四)部門資訊	25



安侯建業聯合會計師事務所
KPMG

台北市110615信義路5段7號68樓(台北101大樓)
68F., TAIPEI 101 TOWER, No. 7, Sec. 5,
Xinyi Road, Taipei City 110615, Taiwan (R.O.C.)

電話 Tel + 886 2 8101 6666
傳真 Fax + 886 2 8101 6667
網址 Web home.kpmg/tw

會計師核閱報告

雙喜營造股份有限公司董事會 公鑒：

前言

雙喜營造股份有限公司民國一十一年及一十〇年六月三十日之資產負債表，與民國一十一年及一十〇年四月一日至六月三十日及一十一年及一十〇年一月一日至六月三十日之綜合損益表，暨民國一十一年及一十〇年一月一日至六月三十日之權益變動表及現金流量表，以及財務報告附註(包括重大會計政策彙總)，業經本會計師核閱竣事。依證券發行人財務報告編製準則及金融監督管理委員會認可並發布生效之國際會計準則第三十四號「期中財務報導」編製允當表達之財務報告係管理階層之責任，本會計師之責任係依據核閱結果對財務報告作成結論。

範圍

本會計師係依照審計準則公報第六十五號「財務報表之核閱」執行核閱工作。核閱財務報告時所執行之程序包括查詢(主要向負責財務與會計事務之人員查詢)、分析性程序及其他核閱程序。核閱工作之範圍明顯小於查核工作之範圍，因此本會計師可能無法察覺所有可藉由查核工作辨認之重大事項，故無法表示查核意見。

結論

依本會計師核閱結果，並未發現上開財務報告在所有重大方面有未依照證券發行人財務報告編製準則及金融監督管理委員會認可並發布生效之國際會計準則第三十四號「期中財務報導」編製，致無法允當表達雙喜營造股份有限公司民國一十一年及一十〇年六月三十日之財務狀況，與民國一十一年及一十〇年四月一日至六月三十日及一十一年及一十〇年一月一日至六月三十日之財務績效暨民國一十一年及一十〇年一月一日至六月三十日之現金流量之情事。

安侯建業聯合會計師事務所

邱世欽



會計師：

郭沂璉



證券主管機關：金管證審字第1020000737號
核准簽證文號：金管證審字第1090332798號
民國一十一年八月十一日

民國一十一年及一十〇年六月三十日僅經核閱，未依一般公認審計準則查核

雙喜營造股份有限公司

資產負債表

民國一十一年六月三十日 〇年十二月三十一日及六月三十日

單位：新台幣千元

	111.6.30		110.12.31		110.6.30		
	金額	%	金額	%	金額	%	
資 產							
流動資產：							
1100	現金及約當現金(附註六(一))	\$ 79,036	3	458,557	16	212,975	11
1110	透過損益按公允價值衡量之金融資產— 流動(附註六(二))	24,086	1	23,231	1	32,586	2
1140	合約資產—流動(附註六(十一))	1,243,748	46	1,303,746	46	941,568	51
1150	應收票據淨額(附註六(三)及(十一))	-	-	-	-	12,589	1
1170	應收帳款淨額(附註六(三)及(十一))	440,162	16	297,180	11	152,119	8
1220	本期所得稅資產	12	-	-	-	4	-
1476	其他金融資產—流動(附註八)	454,688	17	443,121	16	269,750	14
1479	其他流動資產—其他(附註七)	104,892	4	63,348	2	39,743	2
	流動資產合計	<u>2,346,624</u>	<u>87</u>	<u>2,589,183</u>	<u>92</u>	<u>1,661,334</u>	<u>89</u>
非流動資產：							
1600	不動產、廠房及設備(附註六(四)、八及十 三)	347,315	13	185,695	7	187,054	10
1840	遞延所得稅資產	590	-	590	-	11,583	1
1990	其他非流動資產—其他	4,434	-	31,894	1	4,409	-
	非流動資產合計	<u>352,339</u>	<u>13</u>	<u>218,179</u>	<u>8</u>	<u>203,046</u>	<u>11</u>
	資產總計	<u>\$ 2,698,963</u>	<u>100</u>	<u>2,807,362</u>	<u>100</u>	<u>1,864,380</u>	<u>100</u>

民國一十一年及一十〇年六月三十日僅經核閱，未依一般公認審計準則查核

雙喜營造股份有限公司

資產負債表(續)

民國一十一年六月三十日與一十〇年十二月三十一日、六月三十日

單位：新台幣千元

	111.6.30		110.12.31		110.6.30	
	金額	%	金額	%	金額	%
負債及權益						
流動負債：						
2100 短期借款(附註六(五)及七)	\$ 1,343,460	49	1,299,590	46	768,400	41
2110 應付短期票券	50,000	2	-	-	-	-
2150 應付票據(附註七)	100,242	4	72,548	3	53,015	3
2170 應付帳款	312,872	12	613,001	22	339,763	18
2200 其他應付款(附註六(十二)及七)	57,562	2	50,518	2	23,392	2
2230 本期所得稅負債	11,677	-	23,537	1	-	-
2250 負債準備—流動	2,949	-	2,949	-	3,286	-
2300 其他流動負債	2,643	-	2,481	-	2,389	-
流動負債合計	<u>1,881,405</u>	<u>69</u>	<u>2,064,624</u>	<u>74</u>	<u>1,190,245</u>	<u>64</u>
非流動負債：						
2540 長期借款(附註六(六))	54,900	2	-	-	-	-
2640 淨確定福利負債—非流動	21,786	1	21,928	1	18,589	1
2645 存入保證金	1,000	-	1,000	-	1,000	-
非流動負債合計	<u>77,686</u>	<u>3</u>	<u>22,928</u>	<u>1</u>	<u>19,589</u>	<u>1</u>
負債總計	<u>1,959,091</u>	<u>72</u>	<u>2,087,552</u>	<u>75</u>	<u>1,209,834</u>	<u>65</u>
權益：(附註六(九))						
3110 普通股股本	413,586	15	413,586	15	382,950	21
3150 待分配股票股利	41,359	2	-	-	-	-
3310 法定盈餘公積	80,715	3	69,154	2	57,666	3
3350 未分配盈餘	204,212	8	237,070	8	213,930	11
權益總計	<u>739,872</u>	<u>28</u>	<u>719,810</u>	<u>25</u>	<u>654,546</u>	<u>35</u>
負債及權益總計	<u>\$ 2,698,963</u>	<u>100</u>	<u>2,807,362</u>	<u>100</u>	<u>1,864,380</u>	<u>100</u>

董事長：邱宏章



(請詳閱後附財務報告附註)

經理人：邱宏章



會計主管：陳品激



僅經核閱 未依一般公認會計準則查核

雙喜營造股份有限公司

綜合損益表

民國一十一年及一〇年四月一日至六月三十日及一〇年及一〇年一月一日至六月三十日

單位：新台幣千元

	111年4月至6月		110年4月至6月		111年1月至6月		110年1月至6月	
	金額	%	金額	%	金額	%	金額	%
4500 營建工程收入(附註六(十一))	\$ 531,672	100	476,424	100	915,816	100	809,289	100
5500 營建工程成本(附註六(七))	480,533	90	426,354	89	827,844	90	730,298	90
營業毛利	51,139	10	50,070	11	87,972	10	78,991	10
6000 營業費用(附註六(七)、(十二)及七)	8,728	2	15,882	3	18,017	2	22,675	3
營業利益	42,411	8	34,188	8	69,955	8	56,316	7
營業外收入及支出(附註六(十三)及七)：								
7100 利息收入	213	-	98	-	220	-	111	-
7010 其他收入	213	-	63	-	407	-	124	-
7020 其他利益及損失	(2,813)	(1)	(3,153)	(1)	(1,567)	-	(3,878)	-
7050 財務成本	(9,683)	(2)	(4,882)	(1)	(16,837)	(2)	(9,988)	(1)
營業外收入及支出合計	(12,070)	(3)	(7,874)	(2)	(17,777)	(2)	(13,631)	(1)
7900 稅前淨利	30,341	5	26,314	6	52,178	6	42,685	6
7950 減：所得稅費用(附註六(八))	7,069	1	(2)	-	11,436	1	(2)	-
8200 本期淨利	23,272	4	26,316	6	40,742	5	42,687	6
8300 本期其他綜合損益(稅後淨額)	-	-	-	-	-	-	-	-
8500 本期綜合損益總額	\$ 23,272	4	26,316	6	40,742	5	42,687	6
每股盈餘(附註六(十))								
9750 基本每股盈餘(元)	\$ 0.56		0.64		0.99		1.03	
9850 稀釋每股盈餘(元)	\$ 0.56		0.64		0.98		1.03	

董事長：邱宏章



(請詳閱後附財務報告附註)

經理人：邱宏章



會計主管：陳品激



僅經核閱，未依一般公認審計準則查核
雙喜營造股份有限公司

權益變動表

民國一〇一一年及一〇一〇年一月一日至六月三十日

單位：新台幣千元

	股 本		法定盈 餘公積	保留盈餘		合 計	權益總計
	普通股 股本	待 分 配 股票股利		未分配 盈 餘			
民國一〇一〇年一月一日餘額	\$ 382,950	-	57,666	171,243	228,909	611,859	
本期淨利	-	-	-	42,687	42,687	42,687	
本期其他綜合損益	-	-	-	-	-	-	
本期綜合損益總額	-	-	-	42,687	42,687	42,687	
民國一〇一〇年六月三十日餘額	\$ 382,950	-	57,666	213,930	271,596	654,546	
民國一〇一一年一月一日餘額	\$ 413,586	-	69,154	237,070	306,224	719,810	
本期淨利	-	-	-	40,742	40,742	40,742	
本期其他綜合損益	-	-	-	-	-	-	
本期綜合損益總額	-	-	-	40,742	40,742	40,742	
提列法定盈餘公積	-	-	11,561	(11,561)	-	-	
普通股現金股利	-	-	-	(20,680)	(20,680)	(20,680)	
普通股股票股利	-	41,359	-	(41,359)	(41,359)	-	
民國一〇一一年六月三十日餘額	\$ 413,586	41,359	80,715	204,212	284,927	739,872	

董事長：邱宏章



(請詳閱後附財務報告附註)

經理人：邱宏章



會計主管：陳品激



僅經核閱，未依一般公認審計準則查核
 雙喜營造股份有限公司

現金流量表

民國一十一年及一〇年一月一日至六月三十日

單位：新台幣千元

	111年1月至6月	110年1月至6月
營業活動之現金流量：		
本期稅前淨利	\$ 52,178	42,685
調整項目：		
收益費損項目		
折舊費用	1,355	1,247
透過損益按公允價值衡量金融資產之淨損失	1,567	1,625
利息費用	16,837	9,988
利息收入	(220)	(111)
股利收入	(47)	(35)
保固準備提列數	-	2,400
收益費損項目合計	19,492	15,114
與營業活動相關之資產／負債變動數：		
與營業活動相關之資產之淨變動：		
強制透過損益按公允價值衡量之金融資產	(2,422)	(8,781)
合約資產—流動減少(增加)	59,998	(173,862)
應收票據增加	-	(12,589)
應收帳款(增加)減少	(142,982)	83,338
其他金融資產	4,401	75,151
其他流動資產(增加)減少	(41,544)	3,987
與營業活動相關之資產之淨變動合計	(122,549)	(32,756)
與營業活動相關之負債之淨變動：		
應付票據	27,694	(14,092)
應付帳款	(300,129)	(65,017)
其他應付款	(12,067)	(23,404)
負債準備	-	(1,281)
其他流動負債	162	127
淨確定福利負債	(142)	1
與營業活動相關之負債之淨變動合計	(284,482)	(103,666)
與營業活動相關之資產及負債之淨變動合計	(407,031)	(136,422)
調整項目合計	(387,539)	(121,308)
營運產生之現金流出	(335,361)	(78,623)
收取之利息	220	112
收取之股利	47	35
支付之利息	(18,406)	(10,739)
支付之所得稅	(23,308)	(795)
營業活動之淨現金流出	(376,808)	(90,010)

僅經核閱，未依一般公認審計準則查核

雙喜營造股份有限公司

現金流量表(續)

民國一十一年及一十年一月一日至六月三十日

單位：新台幣千元

	111年1月至6月	110年1月至6月
投資活動之現金流量：		
取得不動產、廠房及設備	(135,475)	(3,185)
其他金融資產—流動增加	(15,968)	(1,765)
其他非流動資產—其他(增加)減少	(40)	(38)
投資活動之淨現金流出	(151,483)	(4,988)
籌資活動之現金流量：		
短期借款增加	43,870	43,400
應付短期票券增加	50,000	-
長期借款增加	54,900	-
籌資活動之淨現金流入	148,770	43,400
本期現金及約當現金減少數	(379,521)	(51,598)
期初現金及約當現金餘額	458,557	264,573
期末現金及約當現金餘額	\$ 79,036	212,975

董事長：邱宏章



(請詳閱後附財務報告附註)

經理人：邱宏章



會計主管：陳品激



僅經核閱，未依一般公認審計準則查核
雙喜營造股份有限公司

財務報告附註

民國一一年及一〇年第二季

(除另有註明者外，所有金額均以新台幣千元為單位)

一、公司沿革

雙喜營造股份有限公司(以下簡稱「本公司」)於民國七十一年一月十四日奉經濟部核准設立，註冊地址為新竹市民族路186號。本公司主要營業項目為國內土木及建築工程之承攬等。

二、通過財務報告之日期及程序

本財務報告已於民國一一年八月十一日經董事會通過發布。

三、新發布及修訂準則及解釋之適用

(一)已採用金融監督管理委員會認可之新發布及修訂後準則及解釋之影響

本公司自民國一一年一月一日起開始適用下列新修正之國際財務報導準則，且對財務報告未造成重大影響。

- 國際會計準則第十六號之修正「不動產、廠房及設備—達到預定使用狀態前之價款」
- 國際會計準則第三十七號之修正「虧損性合約—履行合約之成本」
- 國際財務報導準則2018-2020週期之年度改善
- 國際財務報導準則第三號之修正「對觀念架構之引述」

(二)尚未採用金管會認可之國際財務報導準則之影響

本公司評估適用下列自民國一二年一月一日起生效之新修正之國際財務報導準則，將不致對財務報告造成重大影響。

- 國際會計準則第一號之修正「會計政策之揭露」
- 國際會計準則第八號之修正「會計估計值之定義」
- 國際會計準則第十二號之修正「與單一交易所產生之資產及負債有關之遞延所得稅」

雙喜營造股份有限公司財務報告附註(續)

(三)金管會尚未認可之新發布及修訂準則及解釋

國際會計準則理事會已發布及修正但尚未經金管會認可之準則及解釋，對本公司可能攸關者如下：

新發布或修訂準則	主要修訂內容	理事會發布之生效日
國際會計準則第1號之修正「將負債分類為流動或非流動」	修正條文係為提升準則應用之一致性，以協助企業判定不確定清償日之債務或其他負債於資產負債表究竟應分類為流動(於或可能於一年內到期者)或非流動。 修正條文亦闡明企業可能以轉換為權益來清償之債務之分類規定。	2023年1月1日

本公司現正持續評估上述準則及解釋對本公司財務狀況與經營結果之影響，相關影響待評估完成時予以揭露。

本公司預期下列其他尚未認可之新發布及修正準則不致對財務報告造成重大影響。

- 國際財務報導準則第十號及國際會計準則第二十八號之修正「投資者與其關聯企業或合資間之資產出售或投入」
- 國際財務報導準則第十七號「保險合約」及國際財務報導準則第十七號之修正
- 國際財務報導準則第十七號之修正「初次適用IFRS 17及IFRS 9比較資訊」

四、重大會計政策之彙總說明

(一)遵循聲明

本財務報告係依照證券發行人財務報告編製準則(以下簡稱「編製準則」)及金管會認可並發布生效之國際會計準則第三十四號「期中財務報導」編製。本財務報告未包括依照金管會認可並發布生效之國際財務報導準則、國際會計準則、解釋及解釋公告(以下簡稱「金管會認可之國際財務報導準則」)所編製之整份年度財務報告應揭露之全部必要資訊。

除下列所述外，本財務報告所採用之重大會計政策與民國一一〇年度財務報告相同，相關資訊請參閱民國一一〇年度財務報告附註四。

(二)所得稅

本公司係依國際會計準則公報第三十四號「期中財務報導」第B12段規定衡量及揭露期中期間之所得稅費用。

所得稅費用係以期中報導期間之稅前淨利乘以管理階層對於全年度預計有效稅率之最佳估計衡量，並全數認列為當期所得稅費用。

所得稅費用係直接認列於權益項目或其他綜合損益項目者，係就相關資產及負債於財務報導目的之帳面金額與其課稅基礎之暫時性差異，以預期實現或清償時之適用稅率予以衡量。

雙喜營造股份有限公司財務報告附註(續)

(三)員工福利

期中期間之確定福利計畫退休金係採用前一財務年度結束日依精算決定退休金成本率，以年初至當期末為基礎計算，並針對該結束日後之重大市場波動，及重大縮減、清償或其他重大一次性事項加以調整。

五、重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源

管理階層依編製準則及金管會認可之國際會計準則第三十四號「期中財務報導」編製本財務報告時，必須作出判斷、估計及假設，其將對會計政策之採用及資產、負債、收益及費用之報導金額有所影響。實際結果可能與估計存有差異。

編製財務報告時，管理階層於採用本公司會計政策時所作之重大判斷以及估計不確定性之主要來源與民國一一〇年度財務報告附註五一致。

六、重要會計項目之說明

除下列所述外，本財務報告重要會計項目之說明與民國一一〇年度財務報告尚無重大差異，相關資訊請參閱民國一一〇年度財務報告附註六。

(一)現金及約當現金

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
現金	\$ 1,479	1,478	1,000
支票存款	14,651	3,634	10,467
活期存款	62,906	453,445	201,508
現金流量表所列之現金及約當現金	\$ 79,036	458,557	212,975

本公司金融資產及負債之利率風險及敏感度分析之揭露請詳附註六(十四)。

(二)透過損益按公允價值衡量之金融資產

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
強制透過損益按公允價值衡量之金融資產：			
非衍生金融資產			
上市(櫃)公司股票	\$ 7,799	7,098	10,061
受益憑證	16,287	16,133	22,525
合 計	\$ 24,086	23,231	32,586

- 1.按公允價值再衡量認列於損益之金額請詳附註六(十三)。
- 2.本公司之上述金融資產未有作為借款及融資額度擔保之情形。

雙喜營造股份有限公司財務報告附註(續)

(三)應收票據及應收帳款

	<u>111.6.30</u>	<u>110.12.31</u>	<u>110.6.30</u>
應收票據—因營業而發生	\$ -	-	12,589
應收帳款—按攤銷後成本衡量	<u>440,162</u>	<u>297,180</u>	<u>152,119</u>
	<u>\$ 440,162</u>	<u>297,180</u>	<u>164,708</u>

1.本公司針對所有應收帳款採用簡化作法估計預期信用損失，亦即使用存續期間預期信用損失衡量，為此衡量目的，該等應收帳款係按代表客戶依據合約條款支付所有到期金額能力之共同信用風險特性予以分組，並已納入前瞻性之資訊，包括總體經濟及相關產業資訊。

(1)本公司應收帳款之預期信用損失分析如下：

	<u>111.6.30</u>		
	<u>應收票據及帳款 帳面金額</u>	<u>加權平均預期 信用損失率</u>	<u>備抵存續期間 預期信用損失</u>
未逾期	<u>\$ 276,046</u>	-	<u>-</u>
	<u>110.12.31</u>		
	<u>應收帳款 帳面金額</u>	<u>加權平均預期 信用損失率</u>	<u>備抵存續期間 預期信用損失</u>
未逾期	<u>\$ 297,180</u>	-	<u>-</u>
	<u>110.6.30</u>		
	<u>應收帳款 帳面金額</u>	<u>加權平均預期 信用損失率</u>	<u>備抵存續期間 預期信用損失</u>
未逾期	<u>\$ 164,708</u>	-	<u>-</u>

(2)本公司存有履約爭議之應收帳款明細如下：

爭議金額	<u>\$ 164,116</u>
減：預期損失	<u>-</u>
合計	<u>\$ 164,116</u>

2.於民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日並無提列減損損失及沖減迴轉之情形。

3.本公司並未有以應收帳款作為借款及融資額度擔保之情形。

雙喜營造股份有限公司財務報告附註(續)

(四)不動產、廠房及設備

本公司不動產、廠房及設備之成本及折舊變動明細如下：

	土 地	房屋 及建築	機器設備	其他設備	總 計
成本或認定成本：					
民國111年1月1日餘額	\$ 160,111	32,309	1,792	16,218	210,430
增 添	118,288	17,187	-	-	135,475
由預付設備款轉入	27,500	-	-	-	27,500
民國111年6月30日餘額	<u>\$ 305,899</u>	<u>49,496</u>	<u>1,792</u>	<u>16,218</u>	<u>373,405</u>
民國110年1月1日餘額	\$ 160,111	32,309	1,792	13,324	207,536
增 添	-	-	-	3,185	3,185
民國110年6月30日餘額	<u>\$ 160,111</u>	<u>32,309</u>	<u>1,792</u>	<u>16,509</u>	<u>210,721</u>
折舊：					
民國111年1月1日餘額	\$ -	13,872	1,409	9,454	24,735
折 舊	-	360	29	966	1,355
民國111年6月30日餘額	<u>\$ -</u>	<u>14,232</u>	<u>1,438</u>	<u>10,420</u>	<u>26,090</u>
民國110年1月1日餘額	\$ -	13,151	1,342	7,927	22,420
折 舊	-	360	38	849	1,247
民國110年6月30日餘額	<u>\$ -</u>	<u>13,511</u>	<u>1,380</u>	<u>8,776</u>	<u>23,667</u>
帳面價值：					
民國111年1月1日	<u>\$ 160,111</u>	<u>18,437</u>	<u>383</u>	<u>6,764</u>	<u>185,695</u>
民國111年6月30日	<u>\$ 305,899</u>	<u>35,264</u>	<u>354</u>	<u>5,798</u>	<u>347,315</u>
民國110年1月1日	<u>\$ 160,111</u>	<u>19,158</u>	<u>450</u>	<u>5,397</u>	<u>185,116</u>
民國110年6月30日	<u>\$ 160,111</u>	<u>18,798</u>	<u>412</u>	<u>7,733</u>	<u>187,054</u>

本公司之不動產、廠房及設備提供作為銀行借款及融資額度擔保之明細，請詳附註八。

(五)短期借款

本公司短期借款之明細如下：

	<u>111.6.30</u>	<u>110.12.31</u>	<u>110.6.30</u>
無擔保銀行借款	\$ 97,600	60,000	60,000
擔保銀行借款	1,245,860	1,239,590	708,400
合計	<u>\$ 1,343,460</u>	<u>1,299,590</u>	<u>768,400</u>
尚未使用額度	<u>\$ 1,496,540</u>	<u>1,437,410</u>	<u>1,328,600</u>
利率區間	<u>1.72%~2.78%</u>	<u>1.72%~2.48%</u>	<u>1.72%~2.48%</u>

本公司以資產設定抵押供銀行借款之擔保情形，請詳附註八。本公司關係人提供資產擔保情形，請詳附註七。

雙喜營造股份有限公司財務報告附註(續)

(六)長期借款

本公司長期借款之明細如下：

	<u>111.6.30</u>
擔保銀行借款	\$ <u>54,900</u>
尚未使用額度	\$ <u>13,800</u>
利率區間	<u>1.8%~2.05%</u>

本公司以資產設定抵押供銀行借款之擔保情形，請詳附註八

(七)員工福利

1.確定福利計畫

因前一財務年度結束日後未發生重大市場波動及重大縮減、清償或其他重大一次性事項，故本公司採用民國一一〇年及一〇九年十二月三十一日精算決定之退休金成本衡量及揭露期中期間之退休金成本。

本公司列報為費用之明細如下：

	<u>111年4月至6月</u>	<u>110年4月至6月</u>	<u>111年1月至6月</u>	<u>110年1月至6月</u>
營業費用	\$ <u>-</u>	<u>506</u>	<u>-</u>	<u>769</u>

2.確定提撥計畫

本公司確定提撥退休金辦法下之退休金費用如下，已提撥至勞工保險局：

	<u>111年4月至6月</u>	<u>110年4月至6月</u>	<u>111年1月至6月</u>	<u>110年1月至6月</u>
營業成本	\$ 1,211	1,062	2,382	2,132
營業費用	<u>67</u>	<u>46</u>	<u>130</u>	<u>87</u>
	<u>\$ 1,278</u>	<u>1,108</u>	<u>2,512</u>	<u>2,219</u>

(八)所得稅

所得稅費用係以期中報導期間之稅前淨利乘以管理階層對於全年度預計有效稅率之最佳估計衡量。

1.本公司所得稅費用明細如下：

	<u>111年4月至6月</u>	<u>110年4月至6月</u>	<u>111年1月至6月</u>	<u>110年1月至6月</u>
當期所得稅費用				
當期產生	\$ 6,069	-	10,436	-
調整前期之當期所得稅	(241)	(2)	(241)	(2)
未分配盈餘加徵5%	<u>1,241</u>	<u>-</u>	<u>1,241</u>	<u>-</u>
所得稅費用	<u>\$ 7,069</u>	<u>(2)</u>	<u>11,436</u>	<u>(2)</u>

2.營利事業所得稅

本公司營利事業所得稅結算申報已奉稅捐稽徵機關核定至民國一〇九年度。

雙喜營造股份有限公司財務報告附註(續)

(九)資本及其他權益

除下列所述外，本公司於民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日間資本及其他權益無重大變動，相關資訊請參閱民國一一〇年度財務報告附註六(八)。

1.保留盈餘

依本公司章程規定，年度總決算如有盈餘，應先提繳稅款，彌補以往年度虧損，次提百分之十法定盈餘公積，但法定盈餘公積已達本公司實收資本額時不在此限；另視公司營運需要及法令規定提列或迴轉特別盈餘公積，如尚有盈餘併同期初未分配盈餘，由董事會擬具盈餘分配案提請股東會決議分派之。

本公司股利政策，為掌握業務環境，持續長遠發展等因素，並考量長期財務規劃、資本預算、充分運用資金及保障股東權益，股利發放採取之原則為視資金需求及對每股盈餘稀釋程度，適度調配股票股利或現金股利之發放，發放金額不得低於可供分配盈餘之10%，其中現金股利不得低於股利總數之10%。但盈餘分配經股東會通過變更股利配發方式或決議不分派股利時，不受此限。

(1)法定盈餘公積

公司無虧損時，得經股東會決議，以法定盈餘公積發給新股或現金，惟以該項公積超過實收資本額百分之二十五之部分為限。

(2)特別盈餘公積

依金管會規定，本公司於分派可分配盈餘時，就當年度發生之帳列其他股東權益減項淨額與特別盈餘公積餘額之差額，自當期損益與前期未分配盈餘提列特別盈餘公積；屬前期累積之其他股東權益減項金額，則自前期未分配盈餘補提列特別盈餘公積不得分派。嗣後其他股東權益減項數額有迴轉時，得就迴轉部份分派盈餘。

(3)盈餘分配

本公司分別於民國一一一年六月二十九日及一一〇年八月十二日經股東常會決議民國一一〇年度及一〇九年度盈餘分配案，有關分派予業主股利之金額如下：

	110年度		109年度	
	配股率(元)	金額	配股率(元)	金額
分派予普通股業主之股利：				
現金	\$ 0.50	20,680	0.20	7,659
股票	1.00	41,359	0.80	30,636
合計		\$ 62,039		38,295

註：民國一一〇年度盈餘分配案之除權息基準日為民國一一一年九月二十日。

雙喜營造股份有限公司財務報告附註(續)

(十)每股盈餘

本公司基本每股盈餘之計算如下：

	<u>111年4月至6月</u>	<u>110年4月至6月</u>	<u>111年1月至6月</u>	<u>110年1月至6月</u>
1.基本每股盈餘				
歸屬於本公司之淨利	\$ <u>23,272</u>	<u>26,316</u>	<u>40,742</u>	<u>42,687</u>
普通股加權平均流通在外股數(千股)	<u>41,359</u>	<u>41,359</u>	<u>41,359</u>	<u>41,359</u>
基本每股盈餘(元)	\$ <u>0.56</u>	<u>0.64</u>	<u>0.99</u>	<u>1.03</u>
2.稀釋每股盈餘				
歸屬於本公司之淨利	\$ <u>23,272</u>	<u>26,316</u>	<u>40,742</u>	<u>42,687</u>
普通股加權平均流通在外股數(千股)	41,359	41,359	41,359	41,359
具稀釋作用之潛在普通股之影響				
員工股票酬勞之影響(千股)	18	41	175	158
普通股加權平均流通在外股數	<u>41,377</u>	<u>41,400</u>	<u>41,534</u>	<u>41,517</u>
(調整稀釋性潛在普通股影響數 後)(千股)				
稀釋每股盈餘(元)	\$ <u>0.56</u>	<u>0.64</u>	<u>0.98</u>	<u>1.03</u>

本公司於民國一一一年六月二十九日股東會決議無償配股，並以民國一一一年九月二十日為增資基準日，若此無償配股於財務報表通過發布前發生，其擬制之追溯調整每股盈餘如下：

	<u>111年4月至6月</u>	<u>110年4月至6月</u>	<u>111年1月至6月</u>	<u>110年1月至6月</u>
1.基本每股盈餘	0.51	0.58	0.90	0.94
2.稀釋每股盈餘	0.51	0.58	0.89	0.94

(十一)客戶合約之收入

1.收入之細分

	<u>111年4月至6月</u>	<u>110年4月至6月</u>	<u>111年1月至6月</u>	<u>110年1月至6月</u>
收入認列時點：				
隨時間逐步移轉 之工程	\$ <u>531,672</u>	<u>476,424</u>	<u>915,816</u>	<u>809,289</u>

2.合約餘額

	<u>111.6.30</u>	<u>110.12.31</u>	<u>110.6.30</u>
應收票據	\$ -	-	12,589
應收帳款	440,162	297,180	152,119
減：備抵損失	-	-	-
合 計	\$ <u>440,162</u>	<u>297,180</u>	<u>164,708</u>

雙喜營造股份有限公司財務報告附註(續)

	<u>111.6.30</u>	<u>110.12.31</u>	<u>110.6.30</u>
合約資產-工程收入未達收款權利	\$ 1,014,147	1,100,533	795,833
合約資產-承攬工程保留款	229,601	203,213	145,735
合 計	<u>\$ 1,243,748</u>	<u>1,303,746</u>	<u>941,568</u>
預期超過十二個月以後回收金額	<u>\$ 196</u>	<u>-</u>	<u>342,438</u>

3.應收帳款及其減損之揭露請詳附註六(三)。

4.合約資產及合約負債之變動主要係源自本公司移轉商品或勞務予客戶而滿足履約義務之時點與客戶付款時點之差異。於民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日並無其他重大變動之情形。

5.合約資產之履約爭議情形，請詳附註九(二)。

(十二)員工及董事、監察人酬勞

依本公司章程規定，年度如有獲利，應提撥不低於1%為員工酬勞，及不高於3%為董監事酬勞。但公司尚有累積虧損時，應預先保留彌補數額。

本公司民國一一一年及一一〇年四月一日至六月三十日及一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日員工酬勞估列金額分別為311千元、548千元、1,069千元及930千元，董事及監察人酬勞估列金額分別為311千元、548千元、1,069千元及930千元，係以本公司各該段期間之稅前淨利扣除員工酬勞及董事及監察人酬勞前之金額乘上本公司章程擬訂定之員工酬勞及董事及監察人酬勞分派成數為估計基礎，並列報為該段期間之營業費用。

本公司民國一一〇年度員工酬勞及董事及監察人酬勞提列金額均為3,230千元，與實際分派情形無差異。民國一〇九年度員工及董事及監察人酬勞提列金額皆為2,414千元，與實際分派情形皆為低估3千元，前述差異視為會計估計變動處理，並將該差異認列為民國一一〇年度之損益，相關資訊可至公開資訊觀測站查詢。

(十三)營業外收入及支出

1.利息收入

本公司之利息收入明細如下：

	<u>111年4月至6月</u>	<u>110年4月至6月</u>	<u>111年1月至6月</u>	<u>110年1月至6月</u>
銀行存款利息	\$ 212	98	218	108
其他利息	1	-	2	3
	<u>\$ 213</u>	<u>98</u>	<u>220</u>	<u>111</u>

雙喜營造股份有限公司財務報告附註(續)

2.其他收入

本公司之其他收入明細如下：

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
租金收入	\$ 18	18	36	36
股利收入	15	5	47	35
其他	180	40	324	53
	\$ 213	63	407	124

3.其他利益及損失

本公司之其他利益及損失明細如下：

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
透過損益按公允價	\$ (2,813)	(900)	(1,567)	(1,625)
值衡量之金融資產				
利益(損失)				
兌換利益(損失)	-	22	-	22
其他損失	-	(2,275)	-	(2,275)
	\$ (2,813)	(3,153)	(1,567)	(3,878)

4.財務成本

本公司之財務成本明細如下：

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
利息費用	\$ 9,683	4,882	16,837	9,988

(十四)金融工具

除下列所述外，本公司金融工具之公允價值及因金融工具而暴露於信用風險、流動性風險及市場風險之情形無重大變動，相關資訊請參閱民國一一〇年度財務報告附註六(十三)。

1.信用風險

(1)信用風險最大暴險之金額

金融資產及合約資產之帳面金額代表最大信用暴險金額。

(2)信用風險集中情況

本公司之客戶大多集中在學校及政府機構，為減低應收款項信用風險，持續掌握客戶之財務狀況，必要時會要求對方提供擔保或保證。本公司仍定期評估收款項回收之可能性，並提列備抵損失。另，於民國一一一年六月三十日、一一〇年十二月三十一日及六月三十日，對政府單位信用風險集中情形分別為應收款項總額之100%、100%及67%，使本公司有信用風險顯著集中之情形。

(3)應收款項之信用風險

應收票據及應收帳款之信用風險暴險資訊請詳附註六(三)。

雙喜營造股份有限公司財務報告附註(續)

上開均為信用風險低之金融資產，因此按十二個月預期信用損失金額衡量該期間之備抵損失。民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日皆未提列減損損失。

(4)合約資產之信用風險

本公司之客戶大多集中於學校及政府機構。於民國一一一年六月三十日、一一〇年十二月三十一日及六月三十日，本公司因公共工程等標案對政府單位之信用風險集中情形分別占合約資產總額100%、100%及100%，然因交易對手主係政府機關，故無信用風險之虞。

2.流動性風險

下表為金融負債之合約到期日，包含估計利息但不包含淨額協議之影響。

	帳面金額	合 約 現金流量	6個月 以內	6-12個月	1-2年	2-5年
111年6月30日						
非衍生金融負債						
浮動利率工具	\$ 1,398,360	1,469,510	1,058,554	289,909	2,551	118,496
固定利率工具	50,000	50,070	50,070	-	-	-
無附息負債	471,676	471,676	471,676	-	-	-
	\$ 1,920,036	1,991,256	1,580,300	289,909	2,551	118,496
110年12月31日						
非衍生金融負債						
浮動利率工具	\$ 1,299,590	1,314,450	711,632	602,818	-	-
無附息負債	737,067	737,067	737,067	-	-	-
	\$ 2,036,657	2,051,517	1,448,699	602,818	-	-
110年6月30日						
非衍生金融負債						
浮動利率工具	\$ 768,400	773,814	723,717	50,097	-	-
無附息負債	416,170	416,170	416,170	-	-	-
	\$ 1,184,570	1,189,984	1,139,887	50,097	-	-

本公司並不預期到期日分析之現金流量發生時點會顯著提早，或實際金額會有顯著不同。

3.市場風險

(1)匯率風險

本公司於民國一一一年六月三十日、一一〇年十二月三十一日及六月三十日無暴露於重大外幣匯率風險之金融資產及金融負債。

雙喜營造股份有限公司財務報告附註(續)

(2)利率分析

本公司之金融資產及金融負債利率暴險於本附註之流動性風險管理中說明。

下列敏感度分析係依非衍生工具於報導日之利率暴險而決定。對於浮動利率負債，其分析方式係假設報導日流通在外之負債金額於整年度皆流通在外。本公司內部向主要管理階層報告利率時所使用之變動率為利率增加或減少1%，此亦代表管理階層對利率之合理可能變動範圍之評估。

若利率增加或減少1%，在所有其他變數維持不變之情況下，本公司民國一一年及一一〇年一月一日至六月三十日之稅後淨利將減少或增加3,694千元及1,229千元，主因係本公司之變動利率借款及存款。

(3)其他價格風險：

如報導日權益證券價格變動(兩期分析係採用相同基礎，且假設其他變動因素不變)，對綜合損益項目之影響如下：

報導日證券及 基金價格	111年1月至6月		110年1月至6月	
	其他綜合損 益稅後金額	稅後損益	其他綜合損 益稅後金額	稅後損益
	上漲1%	\$ -	78	-
下跌1%	\$ -	(78)	-	(101)

4.公允價值資訊

(1)金融工具之種類及公允價值

本公司透過損益按公允價值衡量之金融資產係以重複性為基礎按公允價值衡量。各種類金融資產之帳面金額及公允價值(包括公允價值等級資訊，但非按公允價值衡量金融工具之帳面金額為公允價值之合理近似值者，及依規定無須揭露公允價值資訊)列示如下：

	111.6.30				
	帳面金額	公允價值			合計
		第一級	第二級	第三級	
透過損益按公允價值衡量之金融資產	\$ 24,086	24,086	-	-	24,086
	110.12.31				
	帳面金額	公允價值			合計
		第一級	第二級	第三級	
透過損益按公允價值衡量之金融資產	\$ 23,231	23,231	-	-	23,231
	110.6.30				
	帳面金額	公允價值			合計
		第一級	第二級	第三級	
透過損益按公允價值衡量之金融資產	\$ 32,586	32,586	-	-	32,586

雙喜營造股份有限公司財務報告附註(續)

(2)非按公允價值衡量金融工具之公允價值評價技術

本公司估計非按公允價值衡量之工具所使用之方法及假設如下：

(2.1)按攤銷後成本衡量之金融資產及負債

若有成交或造市者之報價資料者，則以最近成交價格及報價資料作為評估公允價值之基礎。若無市場價值可供參考時，則採用評價方法估計。採用評價方法所使用之估計及假設為現金流量之折現值估計公允價值。

(3)按公允價值衡量金融工具之公允價值評價技術

(3.1)非衍生金融工具

金融工具如有活絡市場公開報價時，則以活絡市場之公開報價為公允價值。主要交易所及經判斷為熱門券之中央政府債券櫃台買賣中心公告之市價，皆屬上市(櫃)權益工具及有活絡市場公開報價之債務工具公允價值之基礎。

若能及時且經常自交易所、經紀商、承銷商、產業公會、訂價服務機構或主管機關取得金融工具之公開報價，且該價格代表實際且經常發生之公平市場交易者，則該金融工具有活絡市場公開報價。如上述條件並未達成，則該市場視為不活絡。一般而言，買賣價差甚大、買賣價差顯著增加或交易量甚少，皆為不活絡市場之指標。

本公司持有之金融工具如屬有活絡市場者，其公允價值係分別參照市場報價決定。

(4)民國一一年及一一〇年一月一日至六月三十日各等級金融資產之公允價值等級並無任何移轉。

(十五)財務風險管理

本公司財務風險管理目標及政策與民國一一〇年度財務報告所揭露者無重大變動。相關資訊請參閱民國一一〇年度財務報告附註六(十四)。

(十六)資本管理

本公司資本管理目標、政策及程序與民國一一〇年度財務報告所揭露者一致；另作為資本管理項目之彙總量化資料與民國一一〇年度財務報告所揭露者亦無重大變動。相關資訊請參閱民國一一〇年度財務報告附註六(十五)。

雙喜營造股份有限公司財務報告附註(續)

七、關係人交易

(一)關係人名稱及關係

於本財務報告之涵蓋期間內與本公司有交易之關係人如下：

關係人名稱	與本公司之關係
雙慶建設(股)公司	該公司監察人為本公司副總經理
雙慶投資(股)公司	該公司董事長為本公司董事長
雙勝國際(股)公司	該公司董事長為本公司董事長
邱宏章	本公司之董事長
邱南枝	本公司之董事長之一親等
邱政章	本公司之董事長之二親等
邱曄婷	本公司之董事長之二親等

(二)與關係人間之重大交易事項

1.於民國一一一年六月三十日、一一〇年十二月三十一日及六月三十日，其他關係人提供個人資產予本公司做為抵押借款擔保，依年利率0.75%計息，民國一一一年及一一〇年四月一日至六月三十日及一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日本公司分別認列利息費用846千元、734千元、1,571千元及1,461千元。於民國一一一年六月三十日、一一〇年十二月三十一日及六月三十日，分別帳列應付利息1,571千元、2,944千元及1,461千元。

2.租賃

本公司出租新竹市民族路186號部分辦公室作為其他關係人辦公之用，收取租金議定均為每月2千元，按年收取，於民國一一一年及一一〇年四月一日至六月三十日及一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日租金收入分別為18千元、18千元、36千元及36千元。於民國一一一年六月三十日、一一〇年十二月三十一日及六月三十日，尚未收取之金額分別為36千元、72千元及36千元(帳列其他流動資產)。

(三)其他關係人交易

應付關係人款項

本公司應付關係人代付款項明細如下：

帳列項目	關係人類別	111.6.30	110.12.31	110.6.30
應付票據	其他關係人	\$ 260	297	99
其他應付款	其他關係人	\$ -	542	-

雙喜營造股份有限公司財務報告附註(續)

(四)主要管理人員交易

1.於民國一〇一一年六月三十日、一〇一〇年十二月三十一日及六月三十日，本公司董事提供資產予本公司做為抵押借款擔保及工程履約保證之用。

2.主要管理人員報酬

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
短期員工福利	\$ <u>2,019</u>	<u>1,919</u>	<u>4,037</u>	<u>4,227</u>

八、質押之資產

本公司提供質押擔保之資產帳面價值明細如下：

資產名稱	質押擔保標的	111.6.30	110.12.31	110.6.30
不動產、廠房及設備	銀行借款	\$ 312,049	174,932	175,289
其他金融資產－流動	履約保證金	211,124	261,587	185,677
其他金融資產－流動	保固保證金	17,091	16,091	16,829
其他金融資產－流動	銀行借款	<u>183,674</u>	<u>117,243</u>	<u>57,244</u>
		<u>\$ 723,938</u>	<u>569,853</u>	<u>435,039</u>

九、重大或有負債及未認列之合約承諾

(一)重大未認列之合約承諾：

1.本公司因發包工程而收取承包廠商存入之履約保證票據情形如下：

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
存入保證票據	\$ <u>377,515</u>	<u>255,575</u>	<u>250,262</u>

2.本公司因工程履約保證而由銀行保證情形如下：

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
工程履約保證	\$ <u>819,547</u>	<u>781,051</u>	<u>521,051</u>

3.本公司承攬之工程情形如下：

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
工程合約總價款	\$ <u>16,043,713</u>	<u>12,227,547</u>	<u>8,082,215</u>
已估驗之價款	\$ <u>4,435,088</u>	<u>3,923,559</u>	<u>2,807,614</u>

4.本公司重大認列之合約承諾情形如下：

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
已簽約未支付之合約承諾－工程發包	\$ <u>2,585,864</u>	<u>2,461,757</u>	<u>1,833,635</u>
已簽約未支付之合約承諾－購置土地	\$ <u>-</u>	<u>109,975</u>	<u>-</u>

雙喜營造股份有限公司財務報告附註(續)

(二)或有負債：

本公司承攬「臺北藝術中心接續工程(第一標)」合約，因該工程為接續前標工程，於後續工程施作時，因現況鑑定調查不同導致實際施作數量差異或原契約無載明之項目，依業主指示先行施作之新增工項，依契約應向業主請求追加工程合約款項。本公司於民國一〇九年九月向台北市政府提報竣工，民國一一〇年十二月完成工程結算後本公司於民國一一一年三月就部分追加工項申請調處之金額為130,679千元，係屬因業主要求變更而指示先行施作之新增工項，另因施工圖說差異等原因增加之工料成本金額為33,437千元，後續將另向業主申訴，經擔案律師評估，上述追加項次應可依工程採購合約向業主請求，於將來爭訟求償程序中獲償之可能性相對較高，惟最後核定金額，尚待機關審查核定結果，倘若日後本公司就機關核定之結果不服，仍得透過履約爭議調解程序等爭議處理程序辦理。於民國一一一年六月三十日前述工程已驗收結算完畢，需經履約爭議調節程序收回之應收款項計164,116千元，截至本財務報告提出日止，本公司經評估合約款項收回尚無重大疑慮。

十、重大之災害損失：無。

十一、重大之期後事項：無。

十二、其 他

(一)員工福利、折舊及攤銷費用功能別彙總如下：

功 能 別 性 質 別	111年4月至6月			110年4月至6月		
	屬於營業 成本者	屬於營業 費用者	合 計	屬於營業 成本者	屬於營業 費用者	合 計
員工福利費用						
薪資費用	\$ 28,412	2,958	31,370	28,772	4,285	33,057
勞健保費用	2,844	202	3,046	2,495	227	2,722
退休金費用	1,211	67	1,278	1,062	552	1,614
其他員工福利費用	1,301	378	1,679	1,231	427	1,658
折舊費用	122	555	677	115	501	616
攤銷費用	-	-	-	-	-	-

功 能 別 性 質 別	111年1月至6月			110年1月至6月		
	屬於營業 成本者	屬於營業 費用者	合 計	屬於營業 成本者	屬於營業 費用者	合 計
員工福利費用						
薪資費用	\$ 56,745	7,367	64,112	48,095	7,976	56,071
勞健保費用	5,951	460	6,411	5,275	472	5,747
退休金費用	2,382	130	2,512	2,132	856	2,988
其他員工福利費用	2,657	649	3,306	2,467	673	3,140
折舊費用	244	1,111	1,355	226	1,021	1,247
攤銷費用	-	-	-	-	-	-

雙喜營造股份有限公司財務報告附註(續)

(二)營運之季節性：

本公司之營運不受季節性或週期性因素影響。

十三、附註揭露事項

(一)重大交易事項相關資訊

民國一一年一月一日至六月三十日本公司依證券發行人財務報告編製準則之規定，應再揭露之重大交易事項相關資訊如下：

1. 資金貸與他人：無。
2. 為他人背書保證：無。
3. 期末持有有價證券情形(不包含投資子公司、關聯企業及合資權益部分)：

持有之公司	有價證券種類及名稱	與有價證券發行人之關係	帳列科目	期末				備註
				股數	帳面金額	持股比率	市價	
本公司	股票-台灣積體電路製造(股)公司	-	透過損益按公允價值衡量之金融資產-流動	2,000	952	- %	952	
"	股票-台灣中小企業銀行	-	"	592,792	6,847	- %	6,847	
"	基金-摩根多利收益基金(累計)	-	"	485	2,821	- %	2,821	
"	基金-台中銀GAMMA量化多重資產基金	-	"	500,000	4,436	- %	4,436	
"	基金-宏利全球科技基金	-	"	500,000	4,130	- %	4,130	
"	基金-第一金台灣核心戰略建設基金	-	"	502,008	4,900	- %	4,900	

4. 累積買進或賣出同一有價證券之金額達新台幣三億元或實收資本額百分之二十以上：無。
5. 取得不動產之金額達新台幣三億元或實收資本額百分之二十以上：

取得之公司	財產名稱	交易日或事實發生日	交易金額	價款支付情形	交易對象	關係	交易對象為關係人者，其前次移轉資料				價格決定之參考依據	取得目的及使用情形	其他約定事項
							所有人	與發行人之關係	移轉日期	金額			
本公司	桃園市中壢區豐興路136地號土地	110.11.10	137,475	137,475	自然人等3人	無	-	-	-	-	鑑價報告	自用	-

6. 處分不動產之金額達新台幣三億元或實收資本額百分之二十以上：無。
7. 與關係人進、銷貨之金額達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上者：無。
8. 應收關係人款項達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上：無。
9. 從事衍生工具交易：無。

(二)轉投資事業相關資訊：無。

(三)大陸投資資訊：

1. 大陸被投資公司名稱、主要營業項目等相關資訊：無。
2. 赴大陸地區投資限額：無。
3. 與大陸被投資公司間之重大交易事項：無。

雙喜營造股份有限公司財務報告附註(續)

(四)主要股東資訊：

單位：股

主要股東名稱	股份	持有股數	持股比例
邱宏章		10,865,219	26.27 %
雙慶投資股份有限公司		7,135,417	17.25 %
邱政章		3,195,664	7.72 %

十四、部門資訊

(一)一般性資訊

本公司應報導營運部門僅土木工程部，主要經營國內土木建築工程之承攬為主要業務。

(二)本公司應報導部門之部門損益、部門資產及部門負債資訊與財務報告一致，請詳資產負債表及綜合損益表。